



**Provincia di Ravenna**

**Settore Lavori Pubblici**

**U.O. SICUREZZA, PATRIMONIO ED EDILIZIA SCOLASTICA**

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI N. 5 EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA COMPRESA LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, NONCHE' L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO**

**INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO, LA REGOLAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CINQUE EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI**

Presidente: Michele de Pascale	Consigliere con Delega all'Edilizia Scolastica: Maria Luisa Martinez	Segretario Generale: Dott. Paolo Neri
-----------------------------------	---	--

Dirigente Responsabile del Settore: Ing. Paolo Nobile	Resp. dell' U.O.: Arch. Giovanna Garzanti
---	---

		Firme:
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Paolo Nobile	.....
PROGETTISTA COORDINATORE:	Arch. Giovanna Garzanti	.....
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE:		.....
PROGETTISTI OPERE MURARIE:		.....
PROGETTISTI OPERE IMPIANTISTICHE:	Arch. Giovanna Garzanti	.....
COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE	Ing. Tiziana Napoli	.....
ELABORAZIONE GRAFICA:	Geom. Franco Tocco, Geom. Vergallo Sara	.....

0	EMISSIONE	GG	PN	PN	20/02/2017
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:

TITOLO ELABORATO:

## QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO

Elaborato num: <b>6</b>	Revisione: <b>0</b>	Data: <b>20/02/2017</b>	Scala:	Nome file:
----------------------------	------------------------	----------------------------	--------	------------

## **PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Lavori di adeguamento e metanizzazione di 5 centrali termiche	€	1.133.933,60
Oneri di sicurezza	€	16.007,00
Allacci alla rete gas metano e adeguamenti	€	90.000,00
Spese tecniche e collaudi	€	7.000,00
TOTALE lavori spesa di investimento	€	1.246.940,60
Rendita Finanziaria (3%)	€	174.144,00
Fornitura metano per 8 anni (540.000 Smc/anno) consumo annuo previsto	€	2.500.000,00
Manutenzione ordinaria per 8 anni	€	19.200,00
Gestione calore per 8 anni	€	151.260,00
TOTALE	€	4.091.544,60
A detrarre per Conto Termico 2.0	€	- 200.000,00
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€	3.891.544,60
Canone annuo a base d'asta	€	486.443,08